

Usnesení zastupitelstva města Kadaně

č. 326/2003 ze dne 29.5.2003

Zastupitelstvo města s c h v a l u j e následující harmonogramu prodeje bytů v Kadaně a návrh na stanovení kupních cen za bytové jednotky
HARMONOGRAM PRODEJE BYTŮ V KADANĚ :

- 1. etapa:** Od 1.1.2004 začne prodej oslovením nájemníků
prodej : sídl. Budovatelů 1133-1166 zateplené 342 bytů
Chomutovská 1567-68,1571-74 - zateplení nasmlouváno 117 bytů
Celkem 459 bytů
- 2. etapa:** Od 1.6.2004 začne prodej oslovením nájemníků
prodej : **Koželužská 1517-20,1503-10,1513-14** nezateplené 165 bytů
Bystřická 1643-1645, 1648-1649 nezateplené 117 bytů
Husova 1320 nezateplené 16 bytů
Kpt. Jaroše 1548-1549 nezateplené 37 bytů
Na Podlesí 1445-1448, 1410-1413, 1418-1421 236 bytů
dozateplit podle smlouvy, zvažít možnost zateplení
zbývajících či prodat nezateplené (nižší cena)
Celkem 571 bytů
- 3. etapa:** Od 1.9.2005 začne prodej oslovením nájemníků
prodej : zbytek sídl. Budovatelů - po zateplení 193 bytů
+ ul. Klášterecká 1290-1293 dokončit zateplení 54 bytů
Celkem 247 bytů
- 4. etapa:** Nabídka prodeje **zbytku zatepleného sídl. B** těm, kdo projeví zájem o koupi (mohou si koupit i dříve, pokud bude zájem) Asi 1100 bytů
Od 1.1.2006 se osloví nájemníci, kteří neprojevili zájem o koupi dle pravidel. Pokud alespoň 20% nájemníků technologicky samostatných jednotek budovy projeví zájem o koupi, bude možné zahájit prodej kdykoliv dřív.

Nedoporučené k prodeji :

čp. 796-797	ul. Žitná	čp. 862-863	ul. Jitřní
čp. 1067-1068	ul. J.Švermy	čp. 1341-1353	ul. Golovinova
čp. 1637	ul. Na Podlesí		

Nezařazené do prodeje:

- a) domy s pečovatelskou službou - čp. 1392 ul. Věžní, čp. 567 ul. Tyršova
b) domy pro sociálně slabé čp. 167,169,265 a 377 v Prunéřově
c) byty školníků, správců, apod.
čp. 134,184,565,641,1102,1289,1378,1381,1481,1557
d) nová výstavba čp. 1338 ul. Golovinova čp. 1340 ul. Golovinova
čp. 1364 ul. Chomutovská čp. 1365 ul. Chomutovská
čp. 1698 ul. Ječná čp. 1841-43 ul. Dvořákova
čp. 1722 ul. Na podlesí
- e) Na Strážišti 29 RD a 74 bytů.

STANOVENÍ KUPNÍCH CEN ZE BYTOVÉ JEDNOTKY (za 1m² plochy bytu):

Pokud zájemce o koupi bytu neuhradí stanovenou kupní cenu do 10-ti měsíců od převzetí nabídky, bude cena bytu zvýšena o 300,- Kč/m².

I. Etapa rok 2004-2005

čp. 1133-1135 Budovatelů 1600,-	čp. 1136-1138 Budovatelů 1600,-
čp. 1139-1141 Budovatelů 1600,-	čp. 1142-1144 Budovatelů 1550,-/-50,-
čp. 1145-1147 Budovatelů 1550,-/-50,-	čp. 1148-1150 Budovatelů 1600,-
čp. 1151-1153 Budovatelů 1550,-/-50,-	čp. 1155-1157 Budovatelů 1550,-/-50,-
čp. 1158-1160 Budovatelů 1550,-/-50,-	čp. 1161-1163 Budovatelů 1550,-/-50,-
čp. 1164-1166 Budovatelů 1550,-/-50,-	čp. 1567-1568 Chomutovská 1600,-
čp. 1571-1574 Chomutovská 1600,-	

II. Etapa rok 2005-2006

čp. 1517-1520 Koželužská 1200,-/-30%,+5%	čp. 1503-1510 Koželužská 1200,-/-30%,+5%
čp. 1513-1514 Koželužská 1200,-/-30%,+5%	čp. 1643-1645 Bystřická 1280,-/-30%,+10%
čp. 1648-1649 Bystřická 1280,-/-30%,+10%	čp. 1320 Husova 1200,-/-30%,+5%
čp. 1548-1549 Kpt. Jaroše 1200,-/-30%,+5%	čp. 1410-1413 Na Podlesí 1472,-/-13%,+5%
čp. 1418-1421 Na Podlesí 1200,-/-30%,+5%	čp. 1445-1448 Na Podlesí 1520,-/-10%,+5%

III. Etapa rok 2006-2007

čp. 1131-1132 Jungmannova 1085,-/50,-,-30%	čp. 1168-1170 Jungmannova 1550,-/50,-
čp. 1171-1173 Jungmannova 1550,-/50,-	čp. 1174-1176 Jungmannova 1550,-/50,-
čp. 1177-1179 Jungmannova 1550,-/50,-	čp. 1180-1181 Jungmannova 1550,-/50,-
čp. 1184-1186 Komenského 1550,-/50,-	čp. 1187-1189 Jungmannova 1550,-/50,-
čp. 1290-1293 Klášterecká 1286,-/50,-,-17%	

IV. Etapa rok 2007-2008

čp. 1194-1197 Chomutovská 1280,-/-20%	čp. 1199-1202 Chomutovská 1120,-/-30%
čp. 1207-1210 Chomutovská 1120,-/-30%	čp. 1211-1213 U Stadionu 1280,-/-20%
čp. 1214-1216 U Stadionu 1280,-/-20%	čp. 1217-1219 Chomutovská 1280,-/-20%
čp. 1220-1222 Chomutovská 1280,-/-20%	čp. 1223-1225 U Stadionu 1120,-/-30%
čp. 1226-1228 U Stadionu 1280,-/-20%	čp. 1229-1231 Chomutovská 1280,-/-20%
čp. 1232-1235 Chomutovská 800,-/-50%	čp. 1237-1239 Chomutovská 1280,-/-20%
čp. 1240-1243 Chomutovská 800,-/-50%	čp. 1248-1250 Chomutovská 1120,-/-30%
čp. 1251-1253 Chomutovská 1280,-/-20%	čp. 1255-1258 Chomutovská 1120,-/-30%
čp. 1259-1260 Chomutovská 1120,-/-30%	čp. 1262-1263 Chomutovská 1120,-/-30%
čp. 1264-1265 Chomutovská 1120,-/-30%	čp. 1266-1269 Chomutovská 1120,-/-30%
čp. 1270-1273 Chomutovská 1120,-/-30%	čp. 1276-1279 Chomutovská 1280,-/-20%.